



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Staff al Sindaco
4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 94 prog. 94 del 29 LUG. 2013

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.47/85, in data 31/10/86 con Prot. n.36271 dal Sig. **Stabile Benedetto** nato in Alcamo (TP) il 29/01/47 ed ivi residente in Via Pietro Lombardo n. 3 C.F. STBBDT47A29A176Q in qualità di richiedente, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Realizzazione di un primo piano destinato ad uso civile abitazione facente parte di un fabbricato composto nel suo complesso da un piano seminterrato, piano terra e primo”** come da elaborati tecnici prodotti dall’Arch. Angelo Corso sito in Alcamo in C/da Virgini n.61 e censito in catasto, al **Fg. 40 particella 211 sub. 4** confinante: a Nord con Stabile Benedetto; ad Est con strada vicinale, a Sud con strada comunale e da Ovest con proprietà stessa Ditta;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i.=====

Vista la L.724/94 e s.m.i.;=====

Visto l’art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996.=====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.=====

Vista la Dichiarazione resa in data 23/11/2015 ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitario vigente sottoscritta dal tecnico rilevatore Arch. Angelo Corso;=====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 22/07/1997;=====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 19/02/16 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;=====

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 19/02/16 con verbale n°33;=====

Visto l'Atto di Donazioni n. 17943 di Rep del 06/10/77 rogato dal notaio Dott. Francesco Incardona e registrato a Trapani il 25/10/77 al n.7817;=====

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 21/03/16, ed incamerata agli atti il 22/03/16, dalla Sig.ra Giorlando Francesca attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648/ter del C.P.P.;=====

Vista l'attestazione di versamento n.0247 del 21/03/16 di €294,00 quali spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di £.13.113.999 + € 2.565,00 e congruo l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori di £ 1.148.021;=====

RILASCIA

alla Sig.ra: **Giorlando Francesca** nata in Alcamo (TP) il 28/04/50 ed ivi residente in C/da Virgini n. 61/A C.F.:GRLFNC50D68A176A in qualità di proprietaria dell'intero per il seguente abuso **"Realizzazione di un primo piano destinato ad uso civile abitazione facente parte di un fabbricato composto nel suo complesso da un piano seminterrato, piano terra e primo"**

come da elaborati tecnici approvati, sito in Alcamo in C/da Virgini n.61 e censito in catasto, al **Fig. 40 particella 211 sub. 4;**=====

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i;=====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:=====

- Tav. 1-Relazione Tecnica;=====
- Tav.2- Piante- Prospetti- Sezioni. =====

Alcamo li..... **29 LUG. 2016**

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Vita Ciaccio

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Pietro Piazza

IL DIRIGENTE
4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Pietro Girgenti



27/7/16
RESPONSABILE DEI SERVIZI
CATASTICI E MANIPOLAZIONE
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
geom. **Giuseppe Stabile**