



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Staff al Sindaco
4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 94 prog. 94 del 29 LUG. 2013

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.47/85, in data 31/10/86 con Prot. n.36271 dal Sig. **Stabile Benedetto** nato in Alcamo (TP) il 29/01/47 ed ivi residente in Via Pietro Lombardo n. 3 C.F. STBBDT47A29A176Q in qualità di richiedente, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Realizzazione di un primo piano destinato ad uso civile abitazione facente parte di un fabbricato composto nel suo complesso da un piano seminterrato, piano terra e primo”** come da elaborati tecnici prodotti dall’Arch. Angelo Corso sito in Alcamo in C/da Virgini n.61 e censito in catasto, al **Fg. 40 particella 211 sub. 4** confinante: a Nord con Stabile Benedetto; ad Est con strada vicinale, a Sud con strada comunale e da Ovest con proprietà stessa Ditta;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i. =====

Vista la L.724/94 e s.m.i.;=====

Visto l’art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996. =====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.;

Vista la Dichiarazione resa in data 23/11/2015 ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitarie vigenti sottoscritte dal tecnico rilevatore Arch. Angelo Corso;

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 22/07/1997;

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 19/02/16 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 19/02/16 con verbale n°33;

Visto l'Atto di Donazioni n. 17943 di Rep del 06/10/77 rogato dal notaio Dott. Francesco Incardona e registrato a Trapani il 25/10/77 al n.7817;

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 21/03/16, ed incamerata agli atti il 22/03/16, dalla Sig.ra Giorlando Francesca attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648/ter del C.P.P.;

Vista l'attestazione di versamento n.0247 del 21/03/16 di €294,00 quali spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di £.13.113.999 + € 2.565,00 e congruo l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori di £ 1.148.021;

RILASCIA

alla Sig.ra: **Giorlando Francesca** nata in Alcamo (TP) il 28/04/50 ed ivi residente in C/da Virgini n. 61/A C.F.:GRLFNC50D68A176A in qualità di proprietaria dell'intero per il seguente abuso "Realizzazione di un primo piano destinato ad uso civile abitazione facente parte di un fabbricato composto nel suo complesso da un piano seminterrato, piano terra e primo"

come da elaborati tecnici approvati, sito in Alcamo in C/da Virgini n.61 e censito in catasto, al **Fig. 40 particella 211 sub. 4;**

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi.

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria;

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:

- Tav. 1-Relazione Tecnica;
- Tav.2- Piante- Prospetti- Sezioni.

Alcamo li..... **29 LUG. 2016**

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Vita Ciaccio

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Pietro Piazza

IL DIRIGENTE
4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Pietro Girgenti



27/7/16
RESPONSABILE DEI SERVIZI
URBANISTICI E MANIPOLAZIONE
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
geom. **Giuseppe Stabile**